



Madrid, a 14 de abril de 2025

TRAJANO IBERIA SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en dicho segmento, por medio de la presente, publica la siguiente

### **Otra información relevante**

Por medio del presente se comunica que la Sociedad ha procedido a la venta en el día de hoy el centro comercial Nosso Shopping, titularidad de la sociedad portuguesa TRJNI Douro, S.A, mediante la venta del 100% de las acciones de dicha sociedad, basado en un precio neto de activo de 78,83 millones de euros.

Nosso Shopping fue adquirido por la Sociedad en 2015 por un precio de 53 millones de euros y tras diferentes iniciativas implementadas en la gestión del activo a lo largo de los años, se ha conseguido alcanzar los mejores indicadores de funcionamiento, entre ellos el 100% de ocupación. Este hecho ha conllevado, sin duda, al éxito de esta operación de desinversión.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Trajano Iberia SOCIMI, S.A.

---

D. José Luis Palao Iturzaeta  
Secretario del Consejo